RECOFTC

RECOFTC Main Office
P.O. Box 1111
Kasetsart Post Office
Bangkok 10903, Thailand
T +66 (0)2 940 5700
F +66 (0)2 561 4880
info@recoftc.org

ความสำคัญและการจัดทำขอบเขตของงาน
(Terms of Reference: ToR)
งานจ้างที่ปรึกษาออกแบบรายละเอียดหย่อมป่าพรุ หน้ามหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี

วันเปิดรับข้อเสนอ: 27 พฤษภาคม 2569
หมดเขตรับสมัคร: 10 มิถุนายน 2569

1. เกี่ยวกับรีคอฟ (RECOFTC)

รีคอฟ เป็นองค์กรไม่แสวงหาผลกำไรระดับนานาชาติที่ทำงานเพื่อมุ่งสู่อนาคตที่ชุมชนมีความเข้มแข็ง มีสิทธิที่ได้รับการเคารพและสามารถดำรงชีวิตอยู่ได้ในภูมิทัศน์ป่าไม้ที่ชุมชนบริหารจัดการอย่างยั่งยืนและเป็นธรรม เราใช้แนวทางการทำงานระยะยาวในระดับภูมิทัศน์ และเน้นการมีส่วนร่วมของทุกภาคส่วนเพื่อสนับสนุนชุมชนท้องถิ่นในการรับรองสิทธิในที่ดินและทรัพยากร หยุดยั้งการตัดไม้ทำลายป่า สร้างทางเลือกด้านอาชีพ และส่งเสริมความเท่าเทียมทางเพศ เรามีประสบการณ์ทำงานร่วมกับผู้คนและป่าไม้มามากกว่า 37 ปี และได้สร้างความสัมพันธ์และความไว้วางใจกับพันธมิตรในทุกระดับ

ในฐานะองค์กรนานาชาติที่ได้รับความเชื่อถือและทำหน้าที่เป็นตัวกลางที่เป็นกลางและโปร่งใส เรามีบทบาทสำคัญในการสนับสนุน ให้ข้อมูล และเชื่อมโยงความร่วมมือระหว่างรัฐบาล ชุมชน ภาคธุรกิจ สถาบันการศึกษา และองค์กรภาคประชาสังคม นวัตกรรม องค์ความรู้ และโครงการริเริ่มของเราช่วยให้ประเทศต่างๆ สามารถส่งเสริมธรรมาภิบาลด้านป่าไม้ บรรเทาและปรับตัวต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ และบรรลุเป้าหมายการพัฒนาที่ยั่งยืนของสหประชาชาติ

รีคอฟดำเนินงานในภูมิภาคเอเชียและแปซิฟิก โดยมีสำนักงานโครงการระดับประเทศในประเทศกัมพูชา อินโดนีเซีย สปป.ลาว เมียนมา เนปาล ไทย และเวียดนาม

2. ความเป็นมาของโครงการ

โครงการเสริมสร้างความสามารถของเมืองและธรรมชาติในการตั้งรับปรับตัวต่อผลกระทบจากวิกฤตสภาพภูมิอากาศ (Urban Resilience Building and Nature: URBAN) ได้รับทุนสนับสนุนจากแผนงานปกป้องสภาพภูมิอากาศระดับสากล (IKI) สหพันธ์สาธารณรัฐเยอรมนี เพื่อดำเนินโครงการในประเทศไทย ณ จังหวัดเชียงราย และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ระยะเวลา 5 ปี ตั้งแต่ พ.ศ. 2566 – พ.ศ. 2571 โดยมีกรมทรัพยากรน้ำเป็นหน่วยงานร่วมดำเนินการหลักฝ่ายรัฐ และมีองค์กรภาคีร่วมปฏิบัติการ ประกอบด้วยองค์การระหว่างประเทศเพื่อการอนุรักษ์ธรรมชาติ (IUCN) ศูนย์เตรียมความพร้อมป้องกันภัยพิบัติแห่งเอเชีย

(ADPC) รีคอฟ ประเทศไทย (RECOFTC Thailand) สถาบันสิ่งแวดล้อมไทย (TEI) และศูนย์ออกแบบและพัฒนาเมือง ศูนย์เชี่ยวชาญเฉพาะทางด้านยุทธศาสตร์เมือง (UddC)

โครงการ URBAN มุ่งส่งเสริมและประยุกต์ใช้มาตรการแก้ไขปัญหาโดยอาศัยธรรมชาติเป็นฐาน (Nature-based Solutions: NbS) เพื่อเสริมสร้างความสามารถในการตั้งรับและปรับตัวของเมืองและระบบนิเวศ พร้อมลดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศในพื้นที่จังหวัดเชียงรายและจังหวัดสุราษฎร์ธานี

โครงการได้ดำเนินการร่วมกับมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานีคัดเลือกพื้นที่หย่อมป่าพรุหน้ามหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี เป็นพื้นที่นำร่องสาธิตการอนุรักษ์และการเสริมสร้างประสิทธิภาพโครงสร้างพื้นฐานทางธรรมชาติ โดยมีการออกแบบเชิงแนวคิด (Conceptual Design) เรียบร้อยแล้ว ซึ่งเสนอให้มีการจัดการน้ำไหลบ่าบริเวณขอบพื้นที่โดยใช้คูระบายน้ำเชิงนิเวศ พื้นที่บำบัดน้ำเชิงนิเวศโดยใช้พืชน้ำท้องถิ่นแถบพืชพรรณกันชน การรักษาไว้ซึ่งสภาพป่าพรุที่แท้จริง และสนับสนุนให้มีการขึ้นทะเบียนเป็นพื้นที่อนุรักษ์ความหลากหลายทางชีวภาพนอกเขตพื้นที่คุ้มครอง (Other Effective Area-based Conservation Measures: OECM) ภายในพื้นที่หย่อมป่าพรุประมาณ 50 ไร่ (8 เฮกตาร์) เพื่อแปลงแบบเชิงแนวคิดดังกล่าวให้เป็นเอกสารก่อสร้างที่พร้อมดำเนินการได้จริง จึงมีความประสงค์จะว่าจ้างที่ปรึกษาที่มีคุณสมบัติเหมาะสมเพื่อให้บริการออกแบบรายละเอียด งานในครั้งนี้อยู่ในช่วงต่อเนื่องจากการสำรวจข้อมูลพื้นฐานที่ดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และอยู่ก่อนขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้าง NbS จริง ดังนั้น ความสามารถในการออกแบบรายละเอียดเพื่อให้เป็นเอกสารก่อสร้างที่พร้อมดำเนินการจริงจึงเป็นคุณสมบัติหลักที่ต้องการจากที่ปรึกษาในงานนี้

3. ภาพรวมของงานที่ปรึกษา

รีคอฟ ประเทศไทย มีความประสงค์จะว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือคณะที่ปรึกษาที่มีความเชี่ยวชาญด้านสถาปัตยกรรมภูมิทัศน์ วิศวกรรมน้ำในเมือง และมาตรการแก้ไขปัญหาโดยอาศัยธรรมชาติเป็นพื้นฐาน (NbS) เพื่อดำเนินการแปลงแบบเชิงแนวคิด (Conceptual Design) ที่มีอยู่ให้เป็นแบบก่อสร้างรายละเอียดและข้อกำหนดเทคนิคที่พร้อมดำเนินการได้จริง

4. วัตถุประสงค์

งานที่ปรึกษาครั้งนี้มีวัตถุประสงค์เฉพาะดังนี้

1) แปลงแบบเชิงแนวคิด (Conceptual Design) ให้เป็นแบบก่อสร้างรายละเอียด (Construction Documents) ที่มีความละเอียดสูงและสอดคล้องกับมาตรฐานสากลด้าน SuDS และ NbS พร้อมดำเนินการก่อสร้างได้ทันที
2) จัดทำปริมาณงานและข้อกำหนดด้านเทคนิค (BOQ & Technical Specifications) และการประมาณราคาค่าก่อสร้างให้ครบถ้วนเพื่อสนับสนุนกระบวนการประกวดราคาจ้างก่อสร้าง

5. ขอบเขตการดำเนินงาน

ขอบเขตการดำเนินงานแบ่งออกเป็น 2 ระยะ สอดคล้องกับแผนการส่งมอบงานและเงื่อนไขการเบิกจ่ายค่าจ้าง ที่ปรึกษาที่ได้รับการคัดเลือกมีหน้าที่รับผิดชอบงานออกแบบรายละเอียดพื้นที่หย่อมป่าพรุหน้ามหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานีทั้งหมด ผลงานและการปฏิบัติงานทุกด้านต้องเป็นไปตามมาตรฐานสากล ได้แก่ CIRIA (The SuDS Manual C753), PUB Singapore (ABC Waters) และ NACTO หรือมาตรฐานที่เทียบเท่า

ระยะที่ 1 — การสำรวจพื้นที่ ประเมินสภาพจริง และจัดทำกรอบการออกแบบเบื้องต้น

ระยะนี้มุ่งสร้างความเข้าใจในพื้นที่ระดับปฏิบัติการอย่างรอบด้านก่อนเริ่มงานออกแบบรายละเอียด

1.1 การสำรวจพื้นที่และจัดทำแผนที่ข้อจำกัด

- ตรวจสอบและจัดทำแผนที่ข้อจำกัดของพื้นที่ (Site Constraints Map) ระบุระยะห่างปลอดภัย บริเวณห้ามเข้า และพื้นที่อ่อนไหวทางนิเวศวิทยา ได้แก่ พื้นที่พรุและกลุ่มพืชพรรณที่มีอยู่เดิม
- ระบุจุดขัดแย้งระหว่างโครงสร้างพื้นฐานเดิมกับแนวทางการจัดวาง NbS ที่เสนอ พร้อมนำเสนอแนวทางปรับแก้ไขแบบ

1.2 กรอบการออกแบบเบื้องต้น

- จัดทำกรอบการออกแบบเบื้องต้น (Preliminary Design Framework) ที่แปลงแบบเชิงแนวคิดให้เป็นแนวทางการออกแบบรายละเอียดที่ปฏิบัติได้จริง ครอบคลุมการบูรณาการระบบระบายน้ำแบบยั่งยืน (SuDS) ตามหลักอุทกวิทยา

ระยะที่ 2 — การออกแบบวิศวกรรมและภูมิทัศน์รายละเอียด

2.1 ชุดแบบก่อสร้าง (Construction Drawing) โดยมีรายการอย่างน้อยดังต่อไปนี้

- ผังพื้นที่รวม แสดงองค์ประกอบ NbS ทั้งหมด แนวการไหลของน้ำ การเชื่อมต่อระบบระบายน้ำ และระดับสำคัญ
- ผังขยายแต่ละองค์ประกอบในมาตราส่วน 1:100 หรือ 1:200 พร้อมระบุขนาดและวัสดุ
- รูปตัดขวางและตัดตามยาวของแต่ละองค์ประกอบ SuDS แสดงชั้นโครงสร้าง ความลาดชัน รายละเอียดทางน้ำเข้าและออก และโครงสร้างรับน้ำล้น
- แผนการปลูกพืชพรรณและแสดงชนิดพันธุ์ไม้พื้นถิ่น
- ภาพทัศนียภาพ 3 มิติไม่น้อยกว่า 3 มุมมอง เพื่อสื่อสารเจตนารมณ์ของการออกแบบและลักษณะภูมิทัศน์
- แบบทุกฉบับจัดทำในรูปแบบ AutoCAD DWG และส่งมอบทั้งในรูปแบบ DWG และ PDF

2.2 คูระบายน้ำเชิงนิเวศ (Ecological Ditch)

- ออกแบบคูระบายน้ำเชิงนิเวศบริเวณชายป่า ความยาว 550 เมตร × ความกว้าง 1.5 เมตร × ความลึก 0.75 เมตร (แนวเขตชายป่าพรุทิศตะวันออก–ตะวันตก) รวมถึงชนิดพันธุ์พืชที่สามารถเติมในคูระบายน้ำเชิงนิเวศ

2.3 พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเชิงนิเวศ (Cleansing Biotope Zone)

- ออกแบบภูมิทัศน์บริเวณบึงบอนทางระบายน้ำ ขนาดพื้นที่ 500 ตารางเมตร และระบุชนิดพืชพรรณที่เหมาะสมในพื้นที่ดังกล่าวเพื่อให้สามารถบำบัดน้ำโดยใช้พืชน้ำและวัสดุกรองธรรมชาติที่มีอยู่เดิม

2.4 แถบพืชพรรณกันชน (Vegetated Buffer Strips (Edge Protection Zones)

- นำเสนอแผนการปลูกพืชพื้นถิ่นที่จัดหาได้ในพื้นที่ให้เหมาะสมกับแต่ละประเภทของ NbS ทั้งจัดทำรายการพืชพรรณฉบับสมบูรณ์ระบุชื่อวิทยาศาสตร์และชื่อสามัญ ขนาดขณะปลูก ระยะห่าง ความหนาแน่น เขตปลูก และปริมาณโดยประมาณ

2.5 ปริมาณงานและข้อกำหนดด้านเทคนิค (BOQ & Technical Specifications)

- จัดทำปริมาณงานแยกรายการละเอียด (BOQ) สำหรับงานก่อสร้างทั้งหมด ข้อกำหนดด้านเทคนิคสำหรับแต่ละรายการ งานครอบคลุมมาตรฐานวัสดุ ข้อกำหนดฝีมือช่าง เกณฑ์การทดสอบและการรับมอบงาน โดยอ้างอิงมาตรฐาน CIRIA C753, PUB ABC Waters และมาตรฐานไทยที่เกี่ยวข้อง และการประมาณราคาตามอัตราตลาดปัจจุบันในจังหวัดสุราษฎร์ธานีและภาคใต้ของประเทศไทย เพื่อใช้เป็นราคาอ้างอิงในการประกวดราคา ทั้งนี้เอกสารทั้งหมดจัดทำในรูปแบบ Excel และ PDF

6. ผลงานที่ต้องส่งมอบ กำหนดการ และการชำระเงิน

งานที่ปรึกษาครั้งนี้มีระยะเวลาดำเนินงาน 45 วันตามปฏิทินนับจากวันลงนามสัญญา โดยกำหนดเริ่มงานในวันที่ 16 มิถุนายน 2569 และสิ้นสุดวันที่ 31 กรกฎาคม 2569 ผลงานทุกรายการต้องส่งมอบในรูปแบบที่กำหนดไว้ด้านล่าง และรีคอฟ ประเทศไทย ต้องตอบรับเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนจึงจะเกิดภาระผูกพันในการชำระเงิน

#	งานและผลงานที่ต้องส่งมอบ	กำหนดส่ง	การชำระเงิน (ร้อยละ)
1	ลงนามสัญญา	16 มิถุนายน 2569	20
2ก	**ระยะที่ 1 — รายงานการสำรวจพื้นที่และกรอบการออกแบบเบื้องต้น** รายงานการสำรวจพื้นที่ ประกอบด้วย แผนที่ข้อจำกัดและระยะห่างปลอดภัย	วันที่ 15 หลังลงนามสัญญา	40
2ข	**ระยะที่ 2 — ชุดเอกสารออกแบบก่อสร้างรายละเอียด** ชุดแบบก่อสร้างฉบับสมบูรณ์ ได้แก่ ผังพื้นที่ ผังขยาย รูปตัด และภาพทัศนียภาพ พร้อมด้วยปริมาณงาน ข้อกำหนดเทคนิค และรายงานกรอบการออกแบบเบื้องต้น	วันที่ 45 หลังลงนามสัญญา	40

รายงานทุกฉบับจัดส่งในรูปแบบไฟล์ PDF แบบ AutoCAD จัดส่งในรูปแบบ DWG (AutoCAD 2018 หรือรุ่นที่ใหม่กว่า) เอกสารปริมาณงานและข้อมูลเชิงตัวเลขทั้งหมดจัดทำในรูปแบบ Microsoft Excel สำหรับรายงานฉบับสุดท้าย ให้จัดทำสำเนาเข้าเล่มแข็งจำนวน 2 ชุด พร้อมส่งมอบควบคู่กับไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ด้วย

7. วิธีการดำเนินงาน

ที่ปรึกษาจัดทำแผนการดำเนินงานรายละเอียดตลอดระยะเวลาสัญญา โดยยึดผลงานหลักที่กำหนดไว้ข้างต้นเป็นกรอบ และนำเสนอต่อรีคอฟ ประเทศไทย เพื่อพิจารณาก่อนเริ่มดำเนินการ ทั้งนี้ตลอดระยะเวลาของสัญญา ที่ปรึกษามีการปรึกษาหารือกับรีคอฟ ประเทศไทย อย่างสม่ำเสมอ

8. คุณสมบัติของที่ปรึกษา

รีคอฟ ประเทศไทย เปิดรับข้อเสนอจากที่ปรึกษาอิสระ กลุ่มที่ปรึกษาอิสระ และบริษัทที่ปรึกษา โดยผู้สมัครต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนดังต่อไปนี้

- สถานะทางกฎหมาย บริษัทที่ปรึกษาต้องเป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมาย มีวัตถุประสงค์ครอบคลุมงานออกแบบสถาปัตยกรรมภูมิทัศน์หรืองานวิศวกรรมที่ปรึกษา สำหรับที่ปรึกษาอิสระหรือกลุ่มที่ปรึกษา ต้องมีความสามารถตามกฎหมายในการเข้าทำสัญญาและรับผิดชอบต่อผลงานการออกแบบ
- องค์ประกอบและบุคลากรหลัก
  ที่ปรึกษาหรือทีมที่เสนอต้องมีความเชี่ยวชาญครอบคลุมสาขาดังต่อไปนี้
  - สถาปนิกภูมิทัศน์ที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพที่ยังมีผลบังคับใช้ และมีประสบการณ์ในการออกแบบพื้นที่สาธารณะ งาน SuDS และโครงการ NbS

- วิศวกรโยธา สิ่งแวดล้อม หรือวิศวกรระบบการจัดการน้ำฝนในเขตเมือง ที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพที่ยังมีผลบังคับใช้ และมีความเชี่ยวชาญด้านระบบระบายน้ำในเขตเมือง รวมถึงการคำนวณทางอุทกศาสตร์และการทดสอบระบบ
- ผู้เชี่ยวชาญด้านนิเวศวิทยาหรือ NbS ที่มีประสบการณ์ในการดำเนินงาน NbS การคัดเลือกพันธุ์ไม้พื้นถิ่น หรือการจัดการพื้นที่ชุ่มน้ำ
- ประสบการณ์เชิงปฏิบัติแบบครบวงจร ที่ปรึกษาต้องมีผลงานที่พิสูจน์ได้ว่ามีประสบการณ์ภาคสนามจริงในงาน NbS หรือการจัดการน้ำอย่างยั่งยืน และที่สำคัญต้องแสดงให้เห็นว่ามีความเข้าใจวงจรโครงการอย่างครบถ้วน สามารถเชื่อมโยงงานออกแบบวิศวกรรมรายละเอียดกับการควบคุมงานก่อสร้างหน้างานได้อย่างไร้รอยต่อ

9. งบประมาณและการยื่นข้อเสนอ

มูลค่าการก่อสร้าง: 697,500 บาท (หกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)

ผู้สนใจยื่นข้อเสนอรวมทุกรายการไว้ในเอกสารฉบับเดียว ส่งทางอีเมลถึงพร้อมกัน โดยระบุหัวเรื่องว่า "Detailed Design – SRU Peat Swamp Forest – ชื่อผู้เสนอราคา" ที่อยู่อีเมลสำหรับการยื่นข้อเสนอคือ itthirit.suwannakam@recoftc.org และสำเนาถึง rawee@recoftc.org

เอกสารประกอบข้อเสนอต้องประกอบด้วย

- Cover Letter อธิบายประสบการณ์ที่ผ่านมาและชี้แจงคุณสมบัติของผู้สมัครที่สอดคล้องกับงาน
- ไทม์ไลน์การดำเนินงานตลอดระยะเวลาดำเนินงาน 45 วัน และประวัติส่วนตัว (CV) ของบุคลากรหลักทุกท่าน
- ใบเสนอราคา (Quotation) แสดงรายละเอียดค่าใช้จ่ายแยกรายการ ได้แก่ ค่าธรรมเนียมที่ปรึกษา ค่าเดินทางและที่พัก (ถ้ามี) และค่าใช้จ่ายโดยตรงอื่นๆ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ทั้งนี้ราคาทั้งหมดต้องเสนอเป็นเงินบาท (THB)
- แฟ้มผลงานตัวอย่างโครงการที่ผ่านมาไม่น้อยกว่า 2 โครงการ ที่แสดงให้เห็นประสบการณ์ด้านการออกแบบในลักษณะที่ใกล้เคียงกัน

10. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

รีคอฟ ประเทศไทย พิจารณาข้อเสนอตามเกณฑ์ 3 ด้าน ได้แก่ ประวัติและประสบการณ์ที่สอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของงาน วิธีการดำเนินงานที่เสนอ และงบประมาณที่เสนอ

ภาคผนวก – ที่ตั้งพื้นที่โครงการ

ชื่อพื้นที่: หย่อมป่าพรุ หน้ามหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

ที่ตั้ง: มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี ประเทศไทย

พิกัดภูมิศาสตร์: 9.075534, 99.360876 หรือ https://maps.app.goo.gl/J2WQTAiJ6XXSvcdL8